



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

13.03.2019 № 81

Великий Новгород

О внесении на рассмотрение Новгородской областной Думы проекта областного закона

1. Внести на рассмотрение Новгородской областной Думы проект областного закона «О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области».

2. Назначить представителем по данному вопросу на заседании Новгородской областной Думы заместителя Председателя Правительства Новгородской области Богданова Е.В.

Губернатор
Новгородской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
0583FB252CB71C149FE811A46FD65214ED
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич
Дата подписания: 13.03.2019 17:17
Срок действия: с 14.06.2018 по 14.09.2019

А.С. Никитин

ЗН
№ 085-у

Министерство
экономического развития
Сводный № 02-576-В
- 14 - 03 - 79

Российская Федерация

Новгородская областная Дума

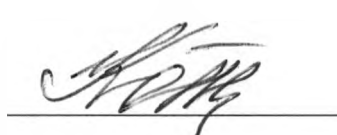
ПОСТАНОВЛЕНИЕот _____ № _____
Великий Новгород**Об областном законе «О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**Новгородская областная Дума
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области».
2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для обнародования.

Проект подготовил и завизировал:

**Министр инвестиционной
политики Новгородской
области****В.А. Куимов**

Согласовано:

**Заместитель председателя
Правительства Новгородской
области****Е.В. Богданов****Заместитель
Губернатора Новгородской
области****М.В. Владимиров****Начальник правового
управления Администрации
Губернатора Новгородской
области****М.В. Котова**

Проект внесен
Губернатором Новгородской области
Никитиным А.С.

**Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в статью 5 областного закона
«О предоставлении земельных участков на территории
Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой « ____ » _____ 2019 года

Статья 1

Внести в статью 5 областного закона от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 30.04.2015, 30.12.2016, 07.07.2017, 29.12.2017, 02.11.2018) следующие изменения:

1) в части 2 слова «Собственник земельного участка,», «федеральными законами.» заменить словами «Правообладатель земельного участка,», «Земельным кодексом Российской Федерации и федеральным законом.» соответственно;

2) в части 7 слова «для целей индивидуального жилищного строительства» исключить;

3) часть 11 после слов «установления сервитутов,» дополнить словами «публичных сервитутов,»;

4) в части 12:

в абзаце первом слова «или государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории городского округа Великий Новгород» исключить;

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

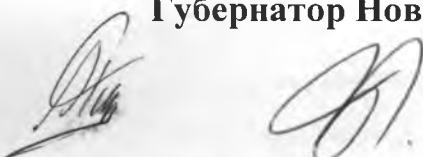
«Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа или государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории городского округа Великий Новгород, осуществляется на основе торгов в форме аукциона или конкурса, проводимых органом местного самоуправления городского округа Новгородской области.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Новгородской области

А.С.Никитин



Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 5
областного закона «О предоставлении земельных участков на
территории Новгородской области»

Федеральным законом от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации в части регулирования публичных сервитутов.

Предлагаемые изменения в указанной части обусловлены приведением регионального законодательства в соответствие с федеральным законодательством.

Изменения, вносимые в часть 7 статьи 5 областного закона, также обусловлены изменением федерального законодательства, в частности Законом РФ от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Законом РФ от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», а также Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» предусмотрено право определённых категорий граждан на внеочередное право получение земельных участков не только в целях индивидуального жилого строительства, но и для целей ведения подсобного хозяйства и садоводства.

Кроме того, областным законом Новгородской области от 29.01.2019 № 364-ОЗ внесено изменение в статью 1 областного закона от 26.12.2014 № 691-ОЗ «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Великом Новгороде между органами местного самоуправления городского округа Великий Новгород и органами государственной власти Новгородской области», предусматривающее закрепление полномочия по заключению договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в Великом Новгороде, за органом местного самоуправления городского округа.

В действующей редакции областного закона такое полномочие закреплено за Правительством Новгородской области либо уполномоченным органом исполнительной власти Новгородской области.

Учитывая, что указанное полномочие в отношении рекламных конструкций, расположенных на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена в Великом Новгороде, возвращены органу местного самоуправления, законопроектом предлагается исключить указание на закрепление указанного полномочия за Правительством Новгородской области либо уполномоченным органом исполнительной власти Новгородской области и предусмотреть норму о том, что заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной

конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории городского округа Великий Новгород, осуществляется органом местного самоуправления городского округа.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной при разработке проекта, установлено, что положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции, в представленном проекте отсутствуют.

**Министр инвестиционной
политики Новгородской
области**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke, positioned above a horizontal line.

В.А. Куимов

A small, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom left corner of the page.

**Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона
«О внесении изменений в областной закон
«О предоставлении земельных участков на территории
Новгородской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» не повлечет за собой дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

**Министр инвестиционной
политики Новгородской
области**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke, positioned above a horizontal line.

В.А. Куимов

A small, faint handwritten mark or signature in the bottom left corner of the page, possibly a date or initials.

Перечень
нормативных правовых актов области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи
с принятием областного закона «О внесении изменений в статью 5
областного закона «О предоставлении земельных участков на
территории Новгородской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» потребует внесения изменения в постановление Правительства Новгородской области от 13.04.2016 № 135 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории Новгородской области», а также в постановление Администрации Новгородской области от 01.10.2012 № 587 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков из земель, находящихся в собственности Новгородской области, муниципальных образований области, а также государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, имеющим в соответствии с федеральным законодательством внеочередное или первоочередное право на получение земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства, на территории Новгородской области».

Признания утратившими силу, приостановления, внесения иных изменений, дополнений или принятия других актов областного законодательства не потребует.

Заместитель министра
инвестиционной политики
Новгородской области



Д.Л. Носачев

**Сводная таблица согласования проекта областного закона
«О внесении изменений в статью 5 областного закона «О предоставлении
земельных участков на территории Новгородской области»**

Муниципальный район	ФИО и должность	Дата согласования	Примечание
Великий Новгород	Бусурин С.В. - Мэр Великого Новгорода	01.02.2019	Согласовано
Шимский муниципальный район	Шишкин А.Ю. – первый заместитель Главы Шимского муниципального района	04.02.2019	Согласовано
Чудовский муниципальный район	Паюк Л.В. - Глава Чудовского муниципального района	01.02.2019	Согласовано
Холмский муниципальный район	Саляев В.И. - Глава Холмского муниципального района	30.01.2019	Согласовано
Окуловский муниципальный район	Кузьмин С.В. - Глава Окуловского муниципального района	31.01.2019	Согласовано
Боровичский муниципальный район	Швагирев И.Ю. - Глава Боровичского муниципального района	30.01.2019	Согласовано
Батецкий муниципальный район	Иванов В.Н. - Глава Батецкого муниципального района	30.01.2019	Согласовано
Хвойнинский муниципальный район	Новоселова С.А. - Глава администрации Хвойнинского МР	31.01.2019	Согласовано
Старорусский муниципальный район	Розбаум А.Р. - Глава Старорусского муниципального района	04.02.2019	Согласовано
Солецкий муниципальный район	Котов А.Я. - Глава Солецкого муниципального района	31.01.2019	Согласовано
Поддорский муниципальный район	Панина Е.В. - Глава Поддорского муниципального района	04.02.2019	Согласовано
Парфинский муниципальный район	Леонтьева Е.Н. - Глава Парфинского муниципального района	31.01.2019	Согласовано
Пестовский муниципальный район	Иванов Д.В. - Глава администрации Пестовского МР	30.01.2019	Согласовано
Любытинский муниципальный район	Устинов А.А. - Глава администрации Любытинского муниципального района	01.02.2019	Согласовано
Крестецкий муниципальный район	Яковлев С.А. - Глава Крестецкого муниципального района	31.01.2019	Согласовано
Демянский муниципальный район	Еремин В.А. - Глава Демянского муниципального района	01.02.2019	Согласовано
Волотовский муниципальный район	Лыжов А.И. - Глава Волотовского муниципального района	31.01.2019	Согласовано
Валдайский	Стадэ Ю.В. - Глава	31.01.2019	Согласовано

муниципальный район	Администрации Валдайского МР		
Новгородский муниципальный район	Шахов О.И. - Глава администрации Новгородского муниципального района	01.02.2019	Согласовано
Мошенской муниципальный район	Кондратьев А.Д. - Глава Мошенского муниципального района	01.02.2019	Согласовано
Маревский муниципальный район	Горкин С.И. - Глава Маревского муниципального района	05.02.2019	Согласовано
Маловишерский муниципального район	Маслов Н.А. - Глава Маловишерского муниципального района	31.01.2019	Согласовано