



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ДЕПУТАТ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ
ШЕСТОГО СОЗЫВА
(2016-2021)

12 марта 2019 года

№ 03

Председателю Новгородской
областной Думы

Е.В. Писаревой

Уважаемая Елена Владимировна!

Мною подготовлен проект областного закона «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

Прошу включить проект областного закона в повестку заседания Новгородской областной Думы 27 марта 2019 года.

Приложение: проект областного закона и материалы к нему.

Депутат Новгородской
областной Думы

А.В. Федоровский

Новгородская областная Дума
Входящий № <u>03-550-В</u>
« <u>12</u> » <u>03</u> 20 <u>19</u> года

Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
Великий Новгород


**Об областном законе
«Об определении
муниципальных образований
Новгородской области,
в которых земельные участки,
находящиеся в государственной
или муниципальной собственности,
предоставляются в безвозмездное пользование
гражданам для осуществления
крестьянским (фермерским) хозяйством
его деятельности»**


Новгородская областная Дума постановляет:

1. Принять областной закон «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для обнародования.

Проект подготовил и завизировал

депутат Новгородской областной Думы  А.В. Федоровский
Завизировал:

Председатель комитета правового
обеспечения и мониторинга
областного законодательства аппарата
Новгородской областной Думы  Е.А. Давыдова

Согласовано:

Министр сельского хозяйства
Новгородской области

 Е.В. Покровская

Проект внесен
депутатом Новгородской
областной Думы
А.В. Федоровским

Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

Принят Новгородской областной Думой _____

Статья 1

В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации определить следующие муниципальные образования Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности:

- 1) Батецкий муниципальный район:
 - а) Батецкое сельское поселение;
 - б) Мойкинское сельское поселение;
 - в) Передольское сельское поселение;
- 2) Боровичский муниципальный район:
 - а) Ёгольское сельское поселение;
 - б) Железковское сельское поселение;
 - в) Перёдское сельское поселение;
 - г) Прогресское сельское поселение;
 - д) Сушиловское сельское поселение;
 - е) Травковское сельское поселение;
- 3) Валдайский муниципальный район:
 - а) Костковское сельское поселение;
 - б) Любницкое сельское поселение;
 - в) Роцинское сельское поселение;
 - г) Семеновщинское сельское поселение;
 - д) Яжелбицкое сельское поселение;
- 4) Волотовский муниципальный район:
 - а) сельское поселение Волот;

- б) Ратицкое сельское поселение;
- в) Славитинское сельское поселение;
- 5) Демянский муниципальный район:
 - а) Жирковское сельское поселение;
 - б) Ильиногорское сельское поселение;
 - в) Песоцкое сельское поселение;
 - г) Полновское сельское поселение;
 - д) Ямникское сельское поселение;
- б) Крестецкий муниципальный район:
 - а) Зайцевское сельское поселение;
- 7) Любытинский муниципальный район:
 - а) Неболчское сельское поселение;
- 8) Маловишерский муниципальный район:
 - а) Бургинское сельское поселение;
 - б) Верёбынское сельское поселение;
- 9) Марёвский муниципальный район:
 - а) Велильское сельское поселение;
 - б) Марёвское сельское поселение;
 - в) Моисеевское сельское поселение;
 - г) Молвотицкое сельское поселение;
- 10) Мошенской муниципальный район:
 - а) Долговское сельское поселение;
 - б) Калининское сельское поселение;
 - в) Кировское сельское поселение;
 - г) Ореховское сельское поселение;
- 11) Новгородский муниципальный район:
 - а) Борковское сельское поселение;
 - б) Тёсово-Нетыльское сельское поселение;
 - в) Савинское сельское поселение;
- 12) Окуловский муниципальный район:
 - а) Березовикское сельское поселение;
 - б) Боровёнковское сельское поселение;
 - в) Кулотинское городское поселение;
- 13) Парфинский муниципальный район:
 - а) Полавское сельское поселение;
 - б) Федоровское сельское поселение;
- 14) Пестовское муниципальный район:
 - а) Богословское сельское поселение;
 - б) Быковское сельское поселение;
 - в) Вятское сельское поселение;
 - г) Лаптевское сельское поселение;
 - д) Охонское сельское поселение;
 - е) Пестовское сельское поселение;
 - ж) Устюцкое сельское поселение;
- 15) Поддорский муниципальный район:

- а) Белебёлковское сельское поселение;
- б) Поддорское сельское поселение;
- 16) Солецкий муниципальный район:
 - а) Выбитское сельское поселение;
 - б) Дубровское сельское поселение;
- 17) Старорусский муниципальный район:
 - а) Залучское сельское поселение;
 - б) Медниковское сельское поселение;
- 18) Хвойнинский муниципальный район:
 - а) Анциферовское сельское поселение;
- 19) Холмский муниципальный район:
 - а) Тогодское сельское поселение;
- 20) Чудовский муниципальный район:
 - а) Успенское сельское поселение;
- 21) Шимский муниципальный район:
 - а) Уторгошское сельское поселение;

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту областного закона «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

Проект областного закона «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» подготовлен министерством сельского хозяйства Новгородской области.

Подпунктом 6 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданину для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации.

Частью 3 статьи 5 областного закона от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» установлено, что в безвозмездное пользование земельные участки предоставляются на условиях и в порядке, которые установлены статьей 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, федеральным и областным законодательством предусмотрено принятие закона субъекта Российской Федерации, определяющего муниципальные образования, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в безвозмездное пользование.

В настоящее время в Новгородской области соответствующий закон не принят.

Отсутствие данного нормативного правового акта не должно ограничивать право граждан на получение земельного участка для ведения крестьянского хозяйства в безвозмездное пользование, однако в настоящее время фактически не позволяет гражданам реализовать данное право на территории области.

Проект направлен на развитие территорий Новгородской области, где недостаточная плотность населения препятствует как расширению сельскохозяйственного производства, так и социально-экономическому развитию в целом. Кроме того, проект позволит создать условия для вовлечения в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных земель.

Муниципальные образования включены в проект на основании данных органов местного самоуправления муниципальных районов о земельных участках и землях, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, которые могут быть предоставлены для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Принятие областного закона позволит получить земельный участок в безвозмездное пользование на срок до шести лет. Если фермер в течение указанного срока будет действительно осуществлять сельскохозяйственную деятельность, то по истечении пяти лет у него возникнет право приобрести указанный земельный участок в собственность. В случае неиспользования земельный участок будет изъят.

По результатам первичной антикоррупционной экспертизы проекта положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту областного закона «Об определении муниципальных
образований Новгородской области, в которых земельные участки,
находящиеся в государственной или муниципальной собственности,
предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для
осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его
деятельности»**

Принятие областного закона «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием областного закона
«Об определении муниципальных образований Новгородской области, в
которых земельные участки, находящиеся в государственной или
муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное
пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским)
хозяйством его деятельности»**

Принятие областного закона «Об определении муниципальных образований Новгородской области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» не потребует признания утратившим силу, приостановлению, изменению нормативных правовых актов области.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 46-ПрУ от 05.02.2019

Группа документов: Указ Губернатора

Версия проекта: 1

Состав:

Содержание: О внесении на рассмотрение областной Думы проекта областного закона

Исполнитель: Покровская Е.В. - министр сельского хозяйства Новгородской области;

Родионова М.Е. - главный специалист-эксперт отдела развития агропромышленного комплекса министерства сельского хозяйства Новгородской области;

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
Горкин С.И. - Глава Маревского муниципального района (Администрация Маревского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Еремин В.А. - Глава Демянского муниципального района (Администрация Демянского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Иванов В.Н. - Глава Батецкого муниципального района (Администрация Батецкого муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Иванов Д.В. - Глава администрации Пестовского МР (Администрация Пестовского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Кондратьев А.Д. - Глава Мошенского муниципального района (Администрация Мошенского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		Кондратьев А.Д. находится в отпуске на основании распоряжения от 30.01.2019 №3
Котов А.Я. - Глава Солецкого муниципального района (Администрация Солецкого муниципального района)	Согласен	08.02.2019		
(Кузьмин С.В.) - Глава Окуловского муниципального района (Администрация Окуловского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Леонтьева Е.Н. - Глава Парфинского муниципального района (Администрация Парфинского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Иванова Л.И. - Заместитель Главы администрации, начальник управления экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации Парфинского МР (Управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования)	Согласен	06.02.2019		
Лыжов А.И. - Глава Волотовского муниципального района (Администрация Волотовского муниципального района)	Согласен	12.02.2019		
Маслов Н.А. - Глава Маловишерского муниципального района (Администрация Маловишерского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Новоселова С.А. - Глава администрации Хвойнинского МР (Администрация Хвойнинского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Панина Е.В. - Глава Поддорского муниципального района (Администрация Поддорского муниципального района)	Согласен	12.02.2019		

района)				
Розбаум А.Р. - Глава администрации Старорусского муниципального района (Администрация Старорусского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Салеев В.И. - Глава Холмского муниципального района (Администрация Холмского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Стадэ Ю.В. - Глава Администрации Валдайского МР (Администрация Валдайского муниципального района)	Согласен с замечаниями	07.02.2019		
уволен-(Тиханович Н.А.) - Глава Шимского муниципального района (Администрация Шимского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Устинов А.А. - Глава администрации Любытинского муниципального района (Администрация Любытинского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Матвеева С.В. - первый заместитель Главы администрации Любытинского муниципального района (Администрация Любытинского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Хатунцев Н.В. - Глава Чудовского муниципального района (Администрация Чудовского муниципального района)	Согласен	07.02.2019		
Шахов О.И. - Глава Новгородского муниципального района (Администрация Новгородского муниципального района)	Отсутствует по уважительной причине	06.02.2019		
Рыбкин М.В. - первый заместитель Главы администрации Новгородского муниципального района (Администрация Новгородского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Швагирев И.Ю. - Глава Боровичского муниципального района (Администрация Боровичского муниципального района)	Согласен	06.02.2019		
Яковлев С.А. - Глава Крестецкого муниципального района (Администрация Крестецкого муниципального района)	Согласен	12.02.2019		

Подготовил: Родионова М.Е.

(12.03.2019 12:35:10)

Подтверждаю _____

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 46-ПрУ от 05.02.2019

Группа документов: Указ Губернатора

Версия проекта: 2

Состав:

Содержание: О внесении на рассмотрение областной Думы проекта областного закона

Исполнитель: Покровская Е.В. - министр сельского хозяйства Новгородской области;

Родионова М.Е. - главный специалист-эксперт отдела развития агропромышленного комплекса министерства сельского хозяйства Новгородской области;

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
(Куимов В.А.) - министр инвестиционной политики Новгородской области (Министерство инвестиционной политики Новгородской области)	Согласен	01.03.2019		
Тарусов Р.В. - заместитель министра инвестиционной политики Новгородской области (Министерство инвестиционной политики Новгородской области)	Согласен	28.02.2019		
Котова М.В. - начальник правового управления Администрации Губернатора Новгородской области (Правовое управление Администрации Губернатора Новгородской области)				
Павлюк Ю.В. - начальник отдела правовой экспертизы и законопроектной деятельности правового управления Администрации Губернатора Новгородской области (Правовое управление Администрации Губернатора Новгородской области)				

Подготовил: Родионова М.Е.

(12.03.2019 12:38:36)

Подтверждаю _____